



## Muito mais barato

O BRCondomínio em parceria com os bancos oferece a você uma tarifa única de R\$ 2,00 por boleto pago.

Trata-se de uma cobrança bancária mais barata, mais fácil de utilizar e mais prática.

Com uma tarifa única de R\$ 2,00 por boleto bancário compensado o BRPagamento inicia uma nova era de benefícios financeiros aos clientes do BRCondomínio. Este produto será transparente aos nossos clientes e não será necessário que o cliente realize a abertura de novas contas correntes. Os boletos bancários recebidos serão transferidos a sua conta corrente existente em qualquer banco brasileiro.

A liquidez da receita de cobrança será D+1, ou seja, a mesma liquidez oferecida nas cobranças bancárias dos bancos, sendo que para condomínios temos observado um uso elevado de D+2 ou até D+3 em troca de pequenos abatimentos da tarifa.

## Mais agilidade para iniciar cobranças

Aderindo à cobrança bancária do BRPagamento não será necessário abrir uma nova conta corrente e nem mesmo trocar seu banco para usufruir deste produto/tarifa. No BRPagamento a receita da cobrança será depositada na conta corrente que você informar no BRCondomínio, desde que esta conta faça parte do Sistema Brasileiro de Bancos e que receba depósitos em DOC/TED.

É muito mais rápido iniciar cobranças com o BRPagamento, pois não será necessário homologar boletos ou arquivos de remessa e nem requisitar cadastro de convênios de cobrança em seu banco. Além disso, a Baixa On-Line é inerente a este produto e não exige cadastro nos bancos conveniados.

## Muito mais fácil

Com o BRPagamento não é necessário o envio de remessas ao banco para realizar o registro dos boletos, o sistema realiza este procedimento automaticamente, e ainda apresenta a informação em relatório para facilitar a visualização.

## Atende necessidade especiais

O BRPagamento também possibilita a cobrança bancária em condomínios pequenos, que não possuem conta corrente e necessitam que as receitas sejam depositadas na conta corrente de pessoa física. Neste caso, o cliente deverá entrar em contato para informações adicionais sobre o credenciamento ao serviço.

	<b>COBRANÇA COM REGISTRO</b>	<b>COBRANÇA BRPAGAMENTO</b>
Tarifa (custo por boleto)	De 3,00 a 10,00 por boleto cobrados na data do registro do arquivo. Se houver crédito, após as informações de registro serem descartadas (30 a 90 dias), o banco cobra a tarifa novamente.	<b>2,00 por boleto cobrado na data do pagamento</b>
Informações detalhadas sobre o pagamento.	30 a 90 dias, depois os dados são apagados e o cliente não consegue mais estas informações com o banco.	<b>Detalhamento disponível, enquanto houver o cadastro do cliente no BRCondomínio.</b>
Baixa dos Pagamentos	manual, automática e em alguns bancos on-line mediante cadastro no banco.	<b>Sempre on-line, não necessita cadastro no banco.</b>
Homologação de boletos para iniciar a cobrança bancária	Necessário homologar boletos e arquivos de remessa com o banco. Tarefa bastante desgastante e trabalhosa.	<b>Não há necessidade de homologar, pois o produto já se encontra homologado no banco emissor do título.</b>
Registro na Contabilidade	Depende da baixa (manual, automática ou on-line).	<b>Sempre disponível, incluindo as tarifas da cobrança (baixa on-line).</b>
"Float" da Cobrança (Tempo que demora para desbloquear o recurso da receita)	D+1 ou D+2(mais comum) ou D+3.	<b>D+1.</b>
Registro do boleto junto ao banco.	Necessário enviar arquivo ao banco e controlar aceitação/rejeição do registro.	<b>O BRpagamento realiza o envio do arquivo bem como a confirmação do registro de forma automática, em um prazo de até 3 horas.</b>

Caso o banco emissor dos boletos bancários não seja o mesmo banco da conta corrente estabelecida para repasse, dentro do cadastro do BRPagamento no BRCondomínio, será cobrada uma tarifa relativa à transferência de valores interbancários (DOC/TED), no custo de R\$2,20 ao dia em que houver repasse.

Não querendo que haja repasse de qualquer valor, você poderá controlar os repasses definindo um valor mínimo de transferência.

Vale a pena ressaltar que o Condomínio em que a conta corrente for do mesmo Banco emissor dos boletos do BRPagamento, não será cobrada esta tarifa.

**Atenciosamente,**

